

UCHWAŁA NR / /15

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 18 maja 2015 roku

w sprawie nabycia nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 102/8, obręb Kołbaskowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze. zm z 2013r, poz.645, poz. 1318, z 2014r poz. 379, poz. 1072) **Rada Gminy Kołbaskowo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych oraz osoby prawnej nieruchomości stanowiącej niezabudowaną działkę o nr ew. 102/8 o powierzchni 0,0414 ha obręb Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Szczuplak

Pod względem prawnym
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec
RADCA PRAWNY

MŁODSZY
REFERENT

Klementyna Lipińska
dip. pr. s. w. e.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr / /15

Rady Gminy Kołbaskowo

z dnia 18 maja 2015 roku

Nieruchomość stanowiąca niezabudowaną działkę o nr ew. 102/8 o powierzchni 0,0414 ha, obręb Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo, jest współwłasnością osób fizycznych – Elżbiety i Zbigniewa Wyrębskich w udziale do 50/100 części oraz Magdaleny Szewczyk - Puchały i Stanisława Puchały w udziale do 45/100 części, a także osoby prawnej – Inicjatywa Północno - Zachodnia „PW” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kołbaskowie w udziale do 5/100 części. Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki o nr ew. 102/5 obręb Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo, zgodnie z decyzją Wójta Gminy Kołbaskowo zatwierdzającą podział nieruchomości z dnia 02.03.2015r., która stała się ostateczna w dniu 18.03.2015r.

Zgodnie z wyżej powołaną decyzją zatwierdzającą podział, działka o nr ew. 102/8, obręb Kołbaskowo została wydzielona z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej stanowiącej działkę o nr ew. 102/1, obręb Kołbaskowo, w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Natomiast działka o nr ew. 102/1 wchodzi w skład nieruchomości będącej własnością Gminy Kołbaskowo, na której posadowiony jest budynek Urzędu Gminy Kołbaskowo, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin - Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00005323/4.

Nabycie przedmiotowej działki umożliwi rozbudowę siedziby Urzędu Gminy Kołbaskowo, która jest niezbędna dla prawidłowego funkcjonowania. Po uzyskaniu zgody Rady Gminy Kołbaskowo, Wójt Gminy Kołbaskowo zawrze ze współwłaścicielami działki o nr ew. 102/8, obręb Kołbaskowo stosowne porozumienie określające warunki nabycia przez Gminę Kołbaskowo przedmiotowej działki.

Zatem Wójt wnosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od osób fizycznych oraz osoby prawnej nieruchomości stanowiącej niezabudowaną działkę o nr ew. 102/8 o powierzchni 0,0414 ha, obręb Kołbaskowo, gmina Kołbaskowo w celu rozbudowy siedziby Urzędu Gminy Kołbaskowo.

MŁODSZY
REFERENT

Klementyna Lipińska
Klementyna Lipińska